

# JEGYZŐKÖNYV

## NAGYSZENTJÁNOS község rendezési tervének részleges módosítása

314/2012. (XI.8.) Korm. rend. szerinti teljes eljárás - előzetes tájékoztatási szakasz

készült: Nagyszentjános község Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében  
Nagyszentjános 2018. március 01.-én 09.00 órakór tartott lakossági fórumon

tárgy: 1. Nagyszentjános, Erdőszél lakópark területének szabályozása

A helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet alapján.

Köszönti a lakossági fórumon megjelenteket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a fórumról jegyzőkönyv készül, ami feltöltésre kerül a település internetes oldalára.

Elmondja, hogy tárgyi módosítás a partnerségi egyeztetési eljárásban a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet értelmében teljes eljárás keretében kerülnek lefolytatásra, ami egy előzetes tájékoztató szakaszból és egy szakmai véleményezés szakaszból áll. Ezek lefolytatását követően kérhető az eszköztervezetekre a testületi jóváhagyáshoz szükséges Állami főépítési záró vélemény. Tárgyi eljárásban bemutatott előzetes tájékoztató szakaszban a tervezési terület lehatárolása, a tervezés célja és várható hatásai fogalmazódtak meg. Ebben a szakaszban tervről még nem beszélünk. Ebben a véleményezési szakaszban a szakhatóságok és a véleményezésbe bevont partnerek az általános ágazati előírásokról adnak tájékoztatást.

Juhász Balázs  
tervező

Amennyiben a tervezés célja valamely szakhatóság érdekeit érinti nem kizárt, hogy már az előzetes szakasz alkalmával megfogalmazza a tervezést segítően részletesebb elvárásait.

Tárgyi módosítás kapcsán érkezett észrevételek a vélemények összefoglalójában – melléklet – meg lehet tekinteni.

A fentiek után ismerteti tárgyi módosítások általános céljait, előzetes észrevételeit ismertette.

A jelenlévők a tervezői beszámolót meghallgatták a terv módosítással kapcsolatos kérdés nem fogalmazódott.

  
Juhász Balázs  
tervező



Eszterbauer Erzsébet  
jegyző

Nagyszentjános 2018-03-01


## JELENLÉTI ÍV

### NAGYSZENTJÁNOS község rendezési tervének részleges módosítása, pontosítása céljából – Erdőszél lakópark -.

314/2012. (XI.8.) Korm. rend. szerinti teljes eljárás  
előzetes tájékoztatási szakasz – lakossági fórum

készült: Nagyszentjános község Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében  
Nagyszentjános 2018. március 01.

tárgy: Nagyszentjános Erdőszél lakópark területének szabályozása

sorsz:	név/aláírás	cím	szig.sz.	elérhetőség/tel/email
1	 János Rónai	TERVEZŐ	—	—
2	h.1 Borócskai Árpád Borócska	8072 Nagyszentjános Tó utca 42.	—	—
3	h.2 Borbély Róbert ADRIENN	8072 NAGYSZENT- JÁNOS ERDŐSZÉL U. 40.	—	—
4	h.3 Borbély Róbert	NAGYSZENTJÁNOS DÉKUTCA U. 40.		
5	Gyöngyösi Tíme GREGÓRIÓ-TAKAI Tíme	KÉRELMEZŐ		
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				